

Protokoll Mieterrat 11.4.2018

ORT und Zeit:, 18.00-21.00, Gartenfelderstr. 48, Haselhorst

Anwesende: Martin, Gerhard, Heike, Marina, Klemens, Roland, Katja

Protokollant/in: Klemens

Thema	Inhalte und Beschlüsse	Offene Aufgaben	Bemerkungen
Top0:	Protokolle Februar und März werden bestätigt	Externes Protokoll für März wird durch Gerhard verfasst	
TOP1: Thema Berliner Leben Ausgabe 2/2018 Sitzungsorte Juli-September	1. Wohnungstausch 2. Mieterdemo 11.4. 3. Partizipation der Mieter bei Modernisierung Das von der Gewobag eingebrachte Thema (unterschiedliche Aufgaben der MBR und MR), wird nicht unterstützt und ist Aufgabe der Gewobag selbst.	Klemens schreibt über Fr. Ebel mit an Vorstand, dass wir unsere eigenen Themen einbringen wollen, Fr. Mommert soll uns Deadline mitteilen <Martin schreibt zu Wohnungstausch, <Gerhard zu Mieterdemo, <Heike schreibt zu Partizipation bei Modernisierung (Klemens schreibt über Fr. Ebel an Vorstand) Marina schickt die Sitzungstermin an Fr. Mommert zur Veröffentlichung in Berliner Leben	
TOP2: KZA	„Zufälligerweise“ sind einige Mitglieder aus den MBR und dem MR ausgewählt für die Teilnahme an der KZA	Beschluss_ Marina bittet Fr. Mommert die Auswertung der KZA vor der Veröffentlichung dem MR vorzulegen, um Stellung nehmen zu können	
TOP3: Termine + Workshop abstimmen	Am 1. Juni wird wahrscheinlich MBR-und MR-Workshop von der Gewobag organisiert, genaue Ankündigung folgt	Katja geht zum Vorbereitungsworkshoam 18.4.	
TOP5: Anfragen an Gewobag und andere	Präsentation von Kuhnert zum Thema Betriebskosten war aufschlssreich, MR soll um die Aufstellung bitten. Außerdem Klärung neuer und bisherigen Anfragen an die Gewobag	-Anfrage an Fr. Ebel, ob Kurzprotokoll der AR-Sitzung auf Homepage kann (Klemens), -schriftliche Anfrage an Vorstand zu Betriebskosten (Klemens). -Schriftliche Anfrage an Vorstand, dass der Streubestand über Gewobag	

		<p>Website informiert werden soll über nächstgelegenden MBR, und auch Info der MBR über Zunahme des Streubestand in ihren Verantwortungsbereich, inkl Wahlteilnahme von MieterInnen aus diesen Streubeständen.</p> <p>-Ablesewerte für Wärme sollen zukünftig auf Rechnung erscheinen (Klemens).</p> <p>-Aufstellung der Gewobag mit Subunternehmen und Tochterunternehmen und finanzielle Verbindungen (Anfrage Klemens an den Vorstand) soll angefordert werden.</p>	
Mietersprechstunde	<p>Zur Mietersprechstunde erschienen ca. 20 MieterInnen aus Haselhorst. Roland Knöder und Katja Akkuratova aus dem MR beantworteten die Fragen und gaben Hinweise. Vorrangig ging es um Beschwerden gegen Reparatur- und Servicecenter, eigentlich Themen für den Mieterbeirat.</p>	<p>Roland erstellt einen Bericht der Themen der Sprechstunde, wird auch Frau Mommert/Verwaltung zugestellt.</p> <p>In Anbetracht des großen Mieterinteresses wird die Oktobersitzung wieder in Haselhorst stattfinden.</p>	