

Protokoll Mieterrat 12.07.2017

Beginn: 18:00 **Ende:** 21.30

Anwesende: Marina, Roland, Heike, Bernd, Klemens, Martin, Gerhard, Katja

Protokollant: Klemens Witte

Thema	Inhalte und Beschlüsse
Top0:	<ul style="list-style-type: none">- Annahme des Protokolls der vorherigen Sitzung
TOP3: Rollstuhlrampe, Telefondienst	<ul style="list-style-type: none">- Roland berichtet, dass der MBR im Falle der Mieterin S. gegen eine Rollstuhlrampe ist. Roland wendet sich mit Brief an Seniorenvertretung, um Rampe zu beantragen.- Heike, Marina und Katja übernehmen AG Mieteranliegen für 8 Wochen, Heike den Telefondienst.
TOP4: Beitragspunkte für Berliner Leben	<ul style="list-style-type: none">- Sammlung von Themen für die nächste Ausgabe "Berliner Leben":- Infos über Sprechstunden im 4. Quartal 2017, Vorstellung des neuen MR-Mitglieds Frau Akkuratova, Info über das AÖR-Treffen, Möglichkeit auf Mietzuschuss für einkommensschwache Haushalte, unter bestimmten Bedingungen
TOP 5: Änderung GO	<ul style="list-style-type: none">- Änderung der Geschäftsordnung (§ 10) : „Persönliche Daten von MieterInnen sowie Geschäftsgeheimnisse der Gewobag sind vertraulich zu behandeln“. Änderung einstimmig angenommen.
TOP 6: Agenda des MR	<ul style="list-style-type: none">- Freundlichkeit des Servicepersonals (als zusätzlicher Punkt in Agenda aufnehmen)- Informationen über alle Bau- und Modernisierungsmassnahmen der Gewobag; Mitspracherecht bei kommenden Planungen- Einrichtung eines Klagefonds für MieterInnen- Reparatur und Reinigung/Grünflächen sollen getrennte Agendapunkte sein- Barrierefreiheit sollte bei Modernisierung gewährleistet werden- Instandhaltung als eigener Punkt- Zwischenstatus des Reparaturauftrages für Mieter erfahrbar machen- Konzentration auf die relevantesten Punkte der Agenda

<p>TOP 7: Aufgabenverteilung</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Anfrage bei Frau Mommert über Katastatur für Asbestvorkommen in den Wohnanlagen und Häusern der Gewobag -Wie werden Mieter über Asbest informiert? -Brennbares Dämmmaterial wie in Greenwich verbaut? - Vorsprache eines Mieters über Verdacht auf nicht sachgemäße Asbestentfernung durch Gewobag beauftragte Firma
<p>TOP 8: Vorstellungsrunde</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Kurzvorstellung der Mitglieder des MR und Vorstellung von dem neuen Mitglied Frau Akkuratova
<p>TOP 9: Geplantes Treffen mit Frau Michaelis 3.Quartal</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Information des gesamten MR über Projekte Neubau und Modernisierung in Zukunft - Beteiligung an Planungen - Anonyme Weitergabe von Mieteranschriften
<p>TOP 10: Diskussion NKZ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Interne Diskussion über NKZ (Neues Kreuzberger Zentrum) und den Status der dortigen Mietervertretung - Selbstverwaltung vs. Eingliederung ins bestehende System, unter welchen Prämissen -