

Protokoll Mieterrat 12.04.2017

Beginn: 18:00 **Ende:** 20:35

Anwesende: Heike, Roland, Martin, Gerhard, Klemens, Marina

Protokollant/in: Klemens Witte

Thema	Inhalte und Beschlüsse	Offene Aufgaben	Bemerkungen
Top0: Bestätigung der Protokolle	- Protokolle einstimmig beschlossen		
TOP1: Protokoll auf Homepage?	Einstimmig beschlossen: Protokolle des öffentlichen Teils der Sitzungen werden zur Information der Mieter ins Internet gestellt		
TOP2: Rücktritt Vorsitzender/ Interne/Externe Kommunikation	- nach Neuwahl eines Vorsitzenden: Verteilung der Aufgaben auf viele Schultern - Rolle des MR: Generell werden Einzelfälle vom Mieterbeirat bearbeitet, nur wenn dies nicht möglich ist, auch vom MR		
TOP3: Bericht von Klemens + Heike über Aufsichtsrat-Sitzung und AR-Schulung	- Bericht über Ablauf der Sitzung - Hauptinstrumente der Beeinflussung: Informationsrecht des AR-Mitgliedes sowie kritisches Hinterfragen und Artikulierung der Mieterinteressen - Beantwortung der gestellten Fragen	Infos zu Immobilienobjekt am Mehrinplatz mitnehmen (Marina an Klemens) -Unterlagen an Heike im Voraus ?	
TOP4: Wiederkehrende Aufgaben	- Martin übernimmt Einstellung der Protokolle - Protokollanten kürzen Protokolle		
TOP6: Welche Schulungen (ergänzend zu den bestehenden Gewobag-Angeboten) werden gewünscht?	- Jan Kuhnert soll eingeladen werden - Infos zu Betriebskosten vom Mieterverein holen/Schulung (Herr Wilde) - Seminar soz Wohnungsbau von Herrn Jung - AR-Leute benötigen Schulung	-Marina Mieterverein kontaktieren: Marina Martin lädt Herrn Jung ein Anfrage Schulung Klemens bei Fr.Mommert	

TOP7: Fragensammlung zur Betriebskosten- Informationsveranstaltung	<ul style="list-style-type: none"> - Interesse an Vergleich der Betriebskosten der LWU - Sammeln der Fragen bis 26.4 	<ul style="list-style-type: none"> - tin holt Infos ein, evtl. Anfrage im Abgeordnetenhaus darüber - Fragensammlung: Gerhard 	
TOP8: Anforderung von Einsicht in kommende Unternehmensplanungen	<ul style="list-style-type: none"> - Einladung Frau Michaelis zur Diskussion zu Sanierung Thälmannpark, und Thema Wohnungstausch - Anforderung von Einsicht in kommende Unternehmensplanungen lt. Gewobag-Satzung 	<ul style="list-style-type: none"> - Marina 	
TOP10: Fehlende MBRe in den Wohnbeständen.		<ul style="list-style-type: none"> - Fr. Mommert wird in der Maisitzung auf Leerstellen angesprochen 	