

## Protokoll vom 14.12.2016

Teilnehmer:

Heike Strehlau  
Roland Knödler  
Gerhard Bormann  
Rainer Felkeneyer  
Martin Hoffmann  
Marina Makowski

Es fehlten: Diane Hanke, Klemens Witte, Bernd Hesslein

Beginn: 18.16 Uhr      Ende: 21.01 Uhr

Anträge zur TO: Weiterbearbeitung und Abstimmung der GO (Gerhard Bormann)  
Vorziehen der Punkte 3, 5 und 6, da sie direkten Einfluss auf die Arbeit des Mieterrats haben (Gerhard Bormann)

TOP1: Wahlordnung der Mieterbeiräte:

Von der Gewobag wird eine Harmonisierung der Wahlordnungen für Mieterräte und Mieterbeiräte aller WBGen angestrebt. Von uns wird die Streichung des Punktes „Eine Wiederwahl ist einmalig möglich“ befürwortet.

Begründung: Dieser Punkt greift in die Wahlfreiheit der Mieter ein, wenn sie ein Beiratsmitglied für gut geeignet halten ist nach 10 Jahren keine Wiederwahl möglich. In Quartieren mit zu wenigen Kandidaten bedeutet das bisweilen, dass kein neuer Mieterbeirat gebildet werden kann. Zudem gibt es MBR, bei denen alle Mitglieder einmal wiedergewählt wurden und dann ausscheiden müssten, so dass keines der Mitglieder die Arbeit kontinuierlich fortführen kann. Das bedeutet eine längere Einarbeitungsphase für alle neuen Mitglieder, die sich negativ auf die Arbeit des gesamten Beirats auswirken kann.

Entsprechende Formulierung der Wahlordnung von den Anwesenden einstimmig befürwortet.

TOP2: Gewobag fragte nach Protokollen der letzten beiden Sitzungen. Diskussion darüber, ob die Gewobag überhaupt Anspruch darauf hat.

An beiden Sitzungen nahm Frau Mommert teil und hat als Teilnehmer diesen Anspruch. Generell wurde von den Anwesenden verneint, dass der Inhalt von Sitzungen ohne Gewobag-Mitarbeiter/Ansprechpartner als Protokoll an die Gewobag gegeben werden sollte.

**Dies widerspricht der Satzung §1 Abs. 4**

**Die Gewobag ist über die protokollierten Inhalte und Festlegungen der Beratungen und Sprechstunden zu informieren**

TOP3: Bearbeitung der GO

Strittige Punkte der GO wurden erörtert und abgestimmt, nicht alle Formulierungen wurden einheitlich beschlossen, ein geringer Abstimmungsbedarf bleibt.

Siehe aktualisierte Fassung der GO

TOP4: Internetauftritt, Mailadresse

Die Domain [www.mieterrat-gewobag.de](http://www.mieterrat-gewobag.de) wurde bestimmt und soll bei einem Provider angemeldet werden. Daraus ergeben sich auch die verfügbaren Mailadressen, die dann mit „@mieterrat-gewobag.de“ enden.

Wichtig ist, dass im Paket ein sogenannter Homepage-Baukasten enthalten ist zur Gestaltung des Internetauftritts, Webspace sollte nicht weniger als 500 MB betragen, damit die Möglichkeit besteht, auch Bilder in die Seite einzubinden.

#### TOP5: Sitzungsorte

Die Termine der nächsten ordentlichen Sitzungen stehen fest, für die ersten 4 Monate 2017 wurden die Sitzungsorte beschlossen:

11. Januar	MBR Quäkerstr.
08. Februar	MBR Klausenerplatz
08. März	MBR Mühlenviertel
12. April	MBR Mehringplatz

Die weiteren TOPe wurden vertagt, für die Januar-Sitzung wird versucht Herrn Kuhnert von der „Wohnraumversorgung Berlin AöR“ einzuladen.